

VERTIEFUNGSGEBEREICH



- Plätze** Vielfältige Platzkonzepte >> Bedarfe unterschiedlicher Nutzergruppen bedienen & vereinen | Aufenthaltsqualität steigern | Außengastronomie & konsumfreie Erlebnismöglichkeiten | Begrünung | Unterschiedliche Platzprofile

Wohnen Weiterentwicklung der ruhigen Wohnlagen | Schaffung von zusätzlichem Wohnraum | Stärkung der Gemeinschaft & sozialen Durchmischung | Entwicklung zu einem für Viele attraktiven & gleichzeitig erschwinglichen Wohnstandort

Mobilität Verkehrsberuhigung | Bereitstellung von Flächen für Fuß- und Radverkehr sowie Aufenthaltsmöglichkeiten

Erdgeschosse Erhalt und die Förderung einer durchmischten Nutzungsstruktur | Belebung der EGs mit kleinteiligen Einzelhandel, Kulturbetrieben oder Arbeitsstätten | Stärkung des gastronomischen & kulturellen Angebots

Kultur & Tourismus Wachstumsförderung qualitätsvoller & behutsamer Tourismus | Erhalt existierender und Schaffung neuer kultureller Angebote für Alle | Stärkung des Miteinanders von TouristInnen & LübeckerInnen
- Stärkere Bespielung öffentlicher Plätze durch Events & Märkte | Parkflächen zu öffentlichen Freiräumen | Beckergrube als Flaniermeile | Koberg: Events & temporäre Nutzungen | Neuer Theaterplatz | Unterschiedliche Verweilmöglichkeiten an Plätzen & Eingängen für alle Generationen

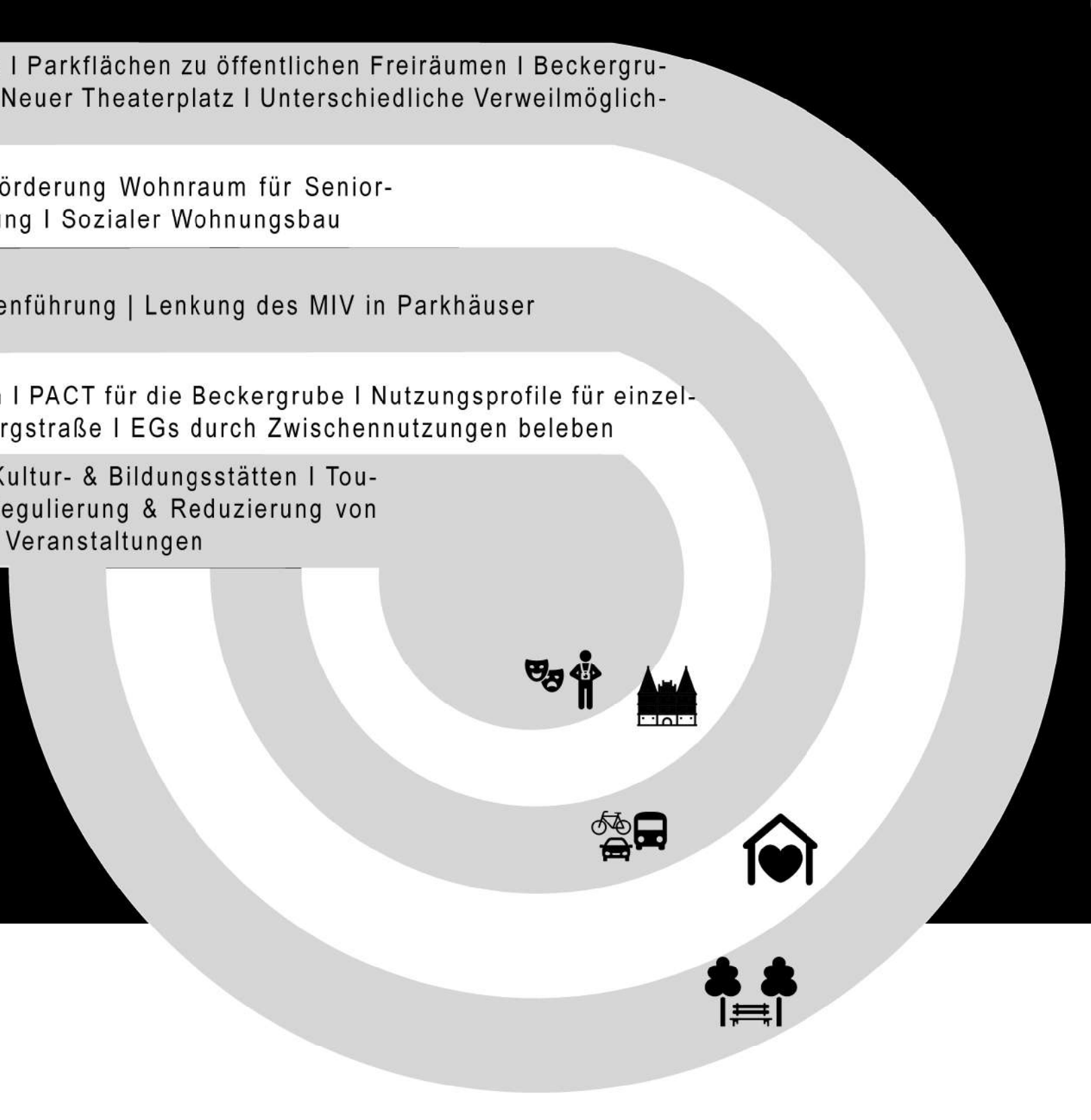
Förderung gemeinschaftlicher Wohnräume | Förderung Wohnraum für SeniorInnen & Studierende | Soziale Erhaltungssatzung | Sozialer Wohnungsbau

Durchgangsverkehr raus | Veränderung der ÖPNV-Linienführung | Lenkung des MIV in Parkhäuser

Vielfalt der Gewerbebetriebe in der Beckergrube stärken | PACT für die Beckergrube | Nutzungsprofile für einzelne Bereiche > Kultur-Schwerpunkt im Bereich Große Burgstraße | EGs durch Zwischennutzungen beleben

Verbesserte Wegeleitung der TouristInnen | Neue Kultur- & Bildungsstätten | Touristische Angebote an unterschiedlichen Orten | Regulierung & Reduzierung von Ferienwohnungen | Profilierung durch hochwertige Veranstaltungen

BURGTOR >> BECKERGRUBE



- *1 THEATER PLATZ**

 - * Treffpunkt für LübeckerInnen und BesucherInnen
 - * Parkähnlicher Bereich mit Sitzmöglichkeiten und Raum für Freizeitaktivitäten
 - * Begrünung durch Bäume bzw. Pflanzenkübel
 - * Kiosk (Getränke, Snacks, Zeitschriften), Eiscafé
 - * Theatergastronomie
- *2 KOBERG**

 - * Weitestgehend freier Platz
 - * Bänke und Sitzhocker am Rand (konsumfrei)
 - * Verdichtete Außengastronomie am nördlichen Platzrand
 - * Veranstaltungsort für Märkte, Konzerte, Kunstinstallationen, Sommergärten...
- *3 BURGTOR**

 - * Ankunftsort
 - * Aufenthalt, Information
 - * Begrünung der Flächen rechts und links des Tores
 - * Hängennetze, Bänke und Spielgeräte für Kinder
 - * Ebenerdige Straßengestaltung mit Quermöglichkeiten rund um das Tor

VARIANTE A

VERKEHR

Bestandsituation zuzüglich:
- Tempo 30 auf der gesamten Altstadtinsel
- bei Um- und Neubau von Straßen immer einen barrierefreien und fahrradfreundlichen Belag berücksichtigen

***1a THEATERPLATZ**

LÄRM	■	■
SICHERHEIT	■	■
NÄHE ÖPNV	■	■
PARKEN	■	■
FLÄCHE	■	■
GRÜN	■	■
AKTIVITÄT	■	■
ERHOLUNG	■	■

- * Kein Durchgangsverkehr
- * ÖPNV: 10 Linien; Taktung: 3 Min
- * Verschmälerung des Straßenraums
- * verkehrsberuhigter Geschäftsbereich (Tempo 20)
- * Gestaltung eines Miniboulevards und eines neuen Platzbereichs im Süden, z. T. unbefestigt
- * Platzbereich bietet Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung, Außengastronomie und zum Aufenthalt

***2a KOBERG**

LÄRM	■	■
SICHERHEIT	■	■
NÄHE ÖPNV	■	■
PARKEN	■	■
FLÄCHE	■	■
GRÜN	■	■
AKTIVITÄT	■	■
ERHOLUNG	■	■

- * Kein Durchgangsverkehr > nur Taxi, AnliegerInnen, Lieferverkehr & ÖPNV
- * ÖPNV: 10 Linien; Taktung: 3 Min
- * Königstr.: kein ÖPNV (dafür mehr über Koberg); Radverkehr in beide Richtungen
- * Koberg nördlicher Platzbereich: Wegfall Schilder, Parkplätze & Fahrspur >> Konzentration Außengastro
- * Veranstaltungen & Markt: Absicherung der Platzkante durch Poller
- * Erholung + Spielmöglichkeiten im Bereich Jakobikirchplatz

***3a BURGTOR**

LÄRM	■	■
SICHERHEIT	■	■
NÄHE ÖPNV	■	■
PARKEN	■	■
FLÄCHE	■	■
GRÜN	■	■
AKTIVITÄT	■	■
ERHOLUNG	■	■

- * Durchgangsverkehr & ÖPNV
- * ÖPNV: 10 Linien; Taktung: 3 Min
- * Straßenraum mit leichtem Niveauunterschied & Fußgängerinsel zur Querungserleichterung in Straßenmitte
- * Vorrang für RadfahrerInnen in/aus Richtung Fahrradstraße & Königstraße
- * Aufwertung der Grünanlagen & des Platzbereiches

VARIANTE B

VERKEHR

Bestandsituation zuzüglich:
- Tempo 30 auf der gesamten Altstadtinsel
- bei Um- und Neubau von Straßen immer einen barrierefreien und fahrradfreundlichen Belag berücksichtigen

***1b THEATERPLATZ**

LÄRM	■	■
SICHERHEIT	■	■
NÄHE ÖPNV	■	■
PARKEN	■	■
FLÄCHE	■	■
GRÜN	■	■
AKTIVITÄT	■	■
ERHOLUNG	■	■

- * Kein Durchgangsverkehr
- * ÖPNV: 10 Linien; Taktung: 3 Min
- * Ebenerdige Straßengestaltung
- * Trennung der Funktionsbereiche (Kfz, Rad, Fußgänger) durch Material & leichten Niveauunterschied
- * verkehrsberuhigter Geschäftsbereich (Tempo 20)
- * Gestaltung eines neuen Platzbereichs im Norden, z. T. unbefestigt
- * Platzbereich bietet Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung, Außengastronomie und Aufenthalt

***2b KOBERG**

LÄRM	■	■
SICHERHEIT	■	■
NÄHE ÖPNV	■	■
PARKEN	■	■
FLÄCHE	■	■
GRÜN	■	■
AKTIVITÄT	■	■
ERHOLUNG	■	■

- * Kein Durchgangsverkehr
- * ÖPNV: 10 Linien; Taktung: 3 Min
- * Königstraße: Durch Straßenraumgestaltung ist trotz ÖPNV Radverkehr in beide Richtungen möglich
- * Koberg: Shared-Space für AnliegerInnen, Taxi, Lieferverkehr und Busse
- * Integration der Straße in Platzbereich: Ebenerdiger Ausbau
- * Veranstaltungen & Markt: Absicherung der Platzkante durch Poller
- * Erholung + Spielmöglichkeiten im Bereich Jakobikirchplatz

***3b BURGTOR**

LÄRM	■	■
SICHERHEIT	■	■
NÄHE ÖPNV	■	■
PARKEN	■	■
FLÄCHE	■	■
GRÜN	■	■
AKTIVITÄT	■	■
ERHOLUNG	■	■

- * Durchgangsverkehr & ÖPNV
- * ÖPNV: 10 Linien; Taktung: 3 Min
- * Straßenraum mit leichtem Niveauunterschied & Fußgängerinsel zur Querungserleichterung in Straßenmitte
- * Vorrang für RadfahrerInnen in/aus Richtung Fahrradstraße & Königstraße
- * Aufwertung der Grünanlagen & des Platzbereiches

VARIANTE C

VERKEHR

Bestandsituation zuzüglich:
- Tempo 30 auf der gesamten Altstadtinsel
- bei Um- und Neubau von Straßen immer einen barrierefreien und fahrradfreundlichen Belag berücksichtigen

***1c THEATERPLATZ**

LÄRM	■	■
SICHERHEIT	■	■
NÄHE ÖPNV	■	■
PARKEN	■	■
FLÄCHE	■	■
GRÜN	■	■
AKTIVITÄT	■	■
ERHOLUNG	■	■

- * Kein Durchgangsverkehr
- * ÖPNV: kleinere Shuttle-Busse
- * Shared-Space für AnliegerInnen, Taxi, Lieferverkehr und Busse
- * Gleichberechtigung aller VerkehrsteilnehmerInnen > gemeinsame Nutzung des Raumes
- * Gestaltung des gesamten Straßenbereiches als Miniboulevard und Platzbereich
- * Außengastronomie im nördlichen und südlichen Bereich

***2c KOBERG**

LÄRM	■	■
SICHERHEIT	■	■
NÄHE ÖPNV	■	■
PARKEN	■	■
FLÄCHE	■	■
GRÜN	■	■
AKTIVITÄT	■	■
ERHOLUNG	■	■

- * Kein Durchgangsverkehr
- * ÖPNV mit kleineren Shuttle-Bussen über Koberg und durch Königstrasse
- * Koberg: Shared-Space für AnliegerInnen, Taxi, Lieferverkehr & Busse
- * Integration der Straße in Platzbereich: Ebenerdiger Ausbau
- * Veranstaltungen & Markt: Umleitung des Shuttles aufgrund der kleineren Fahrzeuggrößen möglich
- * Erholung + Spielmöglichkeiten im Bereich Jakobikirchplatz

***3c BURGTOR**

LÄRM	■	■
SICHERHEIT	■	■
NÄHE ÖPNV	■	■
PARKEN	■	■
FLÄCHE	■	■
GRÜN	■	■
AKTIVITÄT	■	■
ERHOLUNG	■	■

- * Durchgangsverkehr & ÖPNV
- * ÖPNV mit kleineren Shuttle-Bussen
- * Straßenraum mit leichtem Niveauunterschied & Fußgängerinsel zur Querungserleichterung in Straßenmitte
- * Vorrang für RadfahrerInnen in/aus Richtung Fahrradstraße & Königstraße